



### TEGNFORKLARING

#### Plandata

**Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)**

- Boligbebyggelse - Intiliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Foreninger
- Tjenesteyting
- Barnehage
- Friid- og turistformål
- Hæringbebyggelse
- Hotell
- Industri
- Bensinstasjon/vegveserveicelle
- Energielle
- Øvrige kommunaltekniske anlegg
- Lekkeplass
- Boligforeningkontor
- Forening/kontor/tjenesteyting
- Næring/tjenesteyting

**Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)**

- Veg
- Kjørebane
- Fortau
- Glestein
- Gangrykkeløp
- Annan vegggrunn - tekniske anlegg
- Annan vegggrunn - grøntareal
- Kollektivholdeplass
- Parkering
- Andre teknisk infrastruktursever

**Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)**

- Slågerstruktur
- Naturrområde
- Turveg
- Frirområde
- Park
- Vegveserveicelle

**Reguleringsplan-Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)**

- Jordbruk
- Naturformål
- Friluftformål
- Vern av kulturminner og kulturmiljø

**Reguleringsplan-Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)**

- Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner
- Friluftsområde i sjø og vassdrag

**Reguleringsplan-Hensynsområder (PBL2008 §12-6)**

- Faresone - Høyspanningsanlegg (rik høyspenkabler)
- Sikringsone - Friskilt
- Anglthensynsområde - Bevaring kulturmiljø
- Anglthensynsområde
- Båndlegging etter lov om kulturminner

**Reguleringsplan-Bestemmelsesområder (PBL2008 §12-7)**

Bestemmelsesområde

**Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008**

- Sikringsgrense
- Anglthensynsgrense
- Båndlegginggrense råvarende
- Bestemmelsesgrense

**Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008**

Regulerings- og bebyggelsesplanområde

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrense
- Regulert tomtegrense
- Byggingsgrense
- Planlagt bebyggelse
- Bebyggelse som singler i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert sentertilnær
- Friskiltlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Målelinje/Avstandslinje
- Avkjørsel
- Plaskvitt feltområde
- Plaskvitt reguleringsformål/arealformål
- Plaskvitt areal
- Plaskvitt utnyttning
- Plaskvitt bredde
- Plaskvitt radius
- Plaskvitt kotehøyde
- Plaskvitt plantebelastning
- Regulerings- og bebyggelsesplan - plaskvitt

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart:  
 Dato for basiskart: 21.04.2020  
 Koordinatsystem: UTM sone 33 / Euref89  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m  
 Kartmålestokk 1:5000  
 0 50 100 150 200 m



**Områderegulering**  
**Sentrumsplan for Oteren**

Storfjord kommune

Nasjonal arealplan-ID  
**2020003**  
 Planstype:  
**Områdeplan**  
 Forslagsstiller:  
**Storfjord kommune**  
 Saksnummer:

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 01.09.2023				
<b>Planvedtak:</b>				
Sluttbehandling				
2. gangs behandling (merkadsbehandling)				
Høring offentlig ettersyn planforslag				
1. gangs behandling planforslag				
Høring planprogram fra				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				
<b>PLANEN ER UTARBEIDET AV:</b>				